

# EL MOLINO RESIDENCIAL & GOLF

## CONDOMINIO XV H - 4

91



### PROPIEDAD EN FRACCIONAMIENTO

<b>VALOR DE VENTA</b>	<b>\$11,300,000.00</b>	<b>CUOTA DE MANTENIMIENTO BIMESTRAL</b>	<b>\$4,695.46</b>
SUPERFICIE DEL TERRENO	670.78 M2.	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION	506.53 M2.
MEDIDAS DEL TERRENO		FRENTE 18.61 M.	FONDO 36.79 M.
USO DE SUELO	HABITACIONAL	CONSTRUCCION DOMINANTE	CASA / HABITACION
UBICACIÓN DEL LOTE RESPECTO A LA MANZANA	EN ESQUINA		
VIA DE ACCESO PRINCIPAL	POR BULEVAR PASEO DEL MOLINO		

### DISTRIBUCION DE LA CASA

#### 4 RECAMARAS

- \* AMPLIA RECAMARA PRINCIPAL CON AMPLIO CLOSET / VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO CON DOBLE LAVAMANOS CON ENCIMERA DE GRANITO Y DUCHA CON CANCELES DE ALUMINIO Y CRISTAL TEMPLADO.
- \* 3 RECAMARAS SECUNDARIAS CON CLOSET / VESTIDOR Y BAÑOS COMPLETOS CON ENCIMERA DE GRANITO Y DUCHA CON CANCELES DE ALUMINIO Y CRISTAL TEMPLADO.
- \* COCINA CUENTA CON COCINA INTEGRAL, ALACENAS, PUERTAS Y ENTREPAÑOS DE MADERA CON ENCIMERAS DE GRANITO, ALACENA, ESTUFA CON HORNO Y CAMPANA EXTRACTORA E ILUMINACION LED.
- \* COCHERA PARA 3 AUTOS CON PORTONES DE HERRERIA ELECTRICOS.
- \* RECIBIDOR \* OFICINA \* SALA \* COMEDOR \* ALACENA \* BODEGA.
- \* MEDIO BAÑO PARA VISITAS CON ENCIMERA DE MARMOL E ILUMINACION LED.
- \* JARDIN FRONTAL, LATERAL Y TRASERO CON ILUMINACION Y RIEGO AUTOMATICO.
- \* TERRAZA TECHADA CON AMPLIA ZONA DE ASADOR.
- \* CUARTO DE SERVICIO COMPLETO Y CUARTO DE LAVADO CON PATIO DE TENDIDO.
- \* ESCALERA CON PASAMANO DE ACERO INOXIDABLE Y BARANDAL DE CRISTAL TEMPLADO.
- \* SALA DE TV. \* CLOSET DE SERVICIO \* CUARTO MULTIUSOS.

### EQUIPAMIENTO

- \* ALJIBE CON BOMBA SUMERGIBLE DE 7,500 LTS. \* BOMBA / HIDRONEUMATICO DE 90 LTS.
- \* BOILER DE DEPOSITO PARA 3 SERVICIOS.
- \* SISTEMA DE RIEGO EN JARDINES
- \* GAS ESTACIONARIO DE 300 LTS.
- \* PORTON DE HERRERIA ELECTRICO.
- \* MALLA ELECTRIFICADA CON ALARMA A CONTROL REMOTO.
- \* TIMBRE / INTERFON \* PERSIANAS.
- \* ESPEJOS EN TODOS LOS BAÑOS.
- \* PISO PORCELANICO DE PRIMERA CALIDAD
- \* CLOSETS Y PUERTAS DE MADERA CON ACABADO EN OKUME.
- \* ILUMINACION EMPOTRADA, COLGANTE Y NATURAL EN DIFERENTES UBICACIONES POR MEDIO DE TRAGALUZ.

# EL MOLINO RESIDENCIAL & GOLF

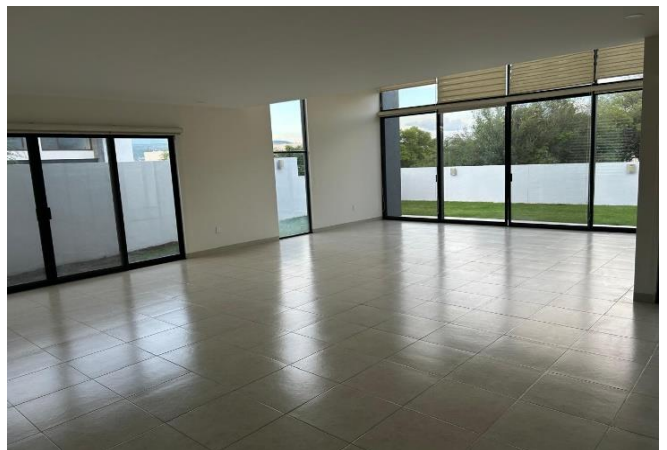
## CONDOMINIO XV H - 4



# EL MOLINO RESIDENCIAL & GOLF

## CONDOMINIO XV H - 4

91



# EL MOLINO RESIDENCIAL & GOLF CONDOMINIO XV H - 4

91



# EL MOLINO RESIDENCIAL & GOLF

## CONDOMINIO XV H - 4

91



# EL MOLINO RESIDENCIAL & GOLF CONDOMINIO XV H - 4

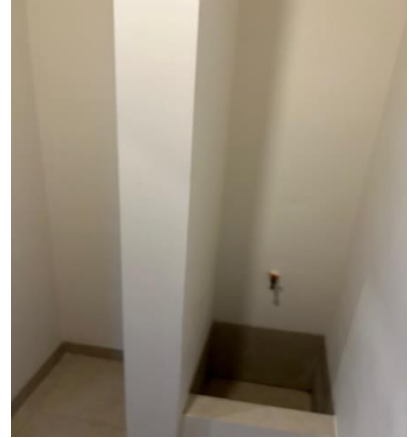
91



# EL MOLINO RESIDENCIAL & GOLF

## CONDOMINIO XV H - 4

91



# EL MOLINO RESIDENCIAL & GOLF CONDOMINIO XV H - 4

91

